

ESTORIL

# GOLF RESIDENCES



FRAÇÃO Unit **D7**

TIPOLOGIA Typology **T4 + 1**

PISO Floor **4**

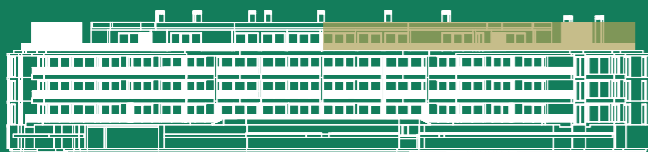
ÁREA BRUTA PRIVATIVA Gross Private Area **322,8 m<sup>2</sup>**

ÁREA EXTERIOR Exterior Area **556,5 m<sup>2</sup>**

ÁREA TOTAL Total Area **879,3 m<sup>2</sup>**

ARRECAÇÃO Storage **1**

ESTACIONAMENTO Parking **3** 52 53 54



## ÁREA ÚTIL

Useful area

1	SALA	54.9M <sup>2</sup>
2	SALA DE JANTAR	33.9M <sup>2</sup>
3	COZINHA	19.8M <sup>2</sup>
4	QUARTO 01 (SUITE)	24.9M <sup>2</sup>
5	QUARTO 02 (SUITE)	21.4M <sup>2</sup>
6	QUARTO 03 (SUITE)	13.2M <sup>2</sup>
7	QUARTO 04 (SUITE)	18.9M <sup>2</sup>
8	HALL DE ENTRADA	13.9M <sup>2</sup>
9	CORREDOR	13.9M <sup>2</sup>
10	I.S. 01	8.6M <sup>2</sup>
11	I.S. 02	5.4M <sup>2</sup>

12	I.S. 03	3.3M <sup>2</sup>
13	I.S. 04	7.4M <sup>2</sup>
14	I.S. 05	2.9M <sup>2</sup>
15	ESCRITÓRIO	23.8M <sup>2</sup>
16	CLOSET	3.8M <sup>2</sup>
17	EXTERIOR NORTE	93.8M <sup>2</sup>
18	EXTERIOR SUL	206.6M <sup>2</sup>
19	LOUNGE	41.6M <sup>2</sup>
20	PISCINA	32.8M <sup>2</sup>
21	FLOREIRA	181.7M <sup>2</sup>

## ÁREA ÚTIL

Useful area



**DISCLAIMER:** Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala. *Disclaimer: All instructions and information included in this document are merely indicative, may change and, therefore, do not have a contractual nature. All dimensions are given in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the actual area may vary from the area indicated in this document. The developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent actual size, features, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.*