



FRAÇÃO Unit	C1
TIP OLOGIA Typology	Т3
PISO Floor	1
ÁREA BRUTA PRIVATIVA Gross Private Area	142,7 m2
ÁREA EXTERIOR Exterior Area	55,3 m2
ÁREA TOTAL Total Area	198,0 m2
ESTACIONAMENTO Parking	3 76 77 80





	Useful area
1 SALA	15.4m2
SALA DE JANTAR	12.0m2
COZINHA	9.1m2
QUARTO 01 (SUITE)	20.1m2
QUARTO 02 (SUITE)	18.2m2
QUARTO 03 (SUITE)	16.0m2
HALL DE ENTRADA	7.7m2
CIRCULAÇÕES	2.0m2
I.S. 01	4.2m2
I.S. 02	5.4m2
1.S. 03	2.7m2
LAVABO	2.1m2
CLOSET CLOSET	5.2m2
EXTERIOR 01	10.0m2
EXTERIOR 02	28.6m2
JARDIM	16.7m2

ÁREA ÚTIL

Disclaimer: Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala. Disclaimer: Allinstructions and information included in this document are merelyindicative, maychange and, therefore, donot havea contractual nature. All dimensions are given inmetersand donot includewallfinishes and construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala. Disclaimer: Allinstructions and information included in this document are merelyindicative, maychange and, therefore, donot havea contractual nature. All dimensions are given inmetersand donot includewallfinishes adocument. The developer reserves theright to makechangesto dimensions, equipamentand finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent actual size, features, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.