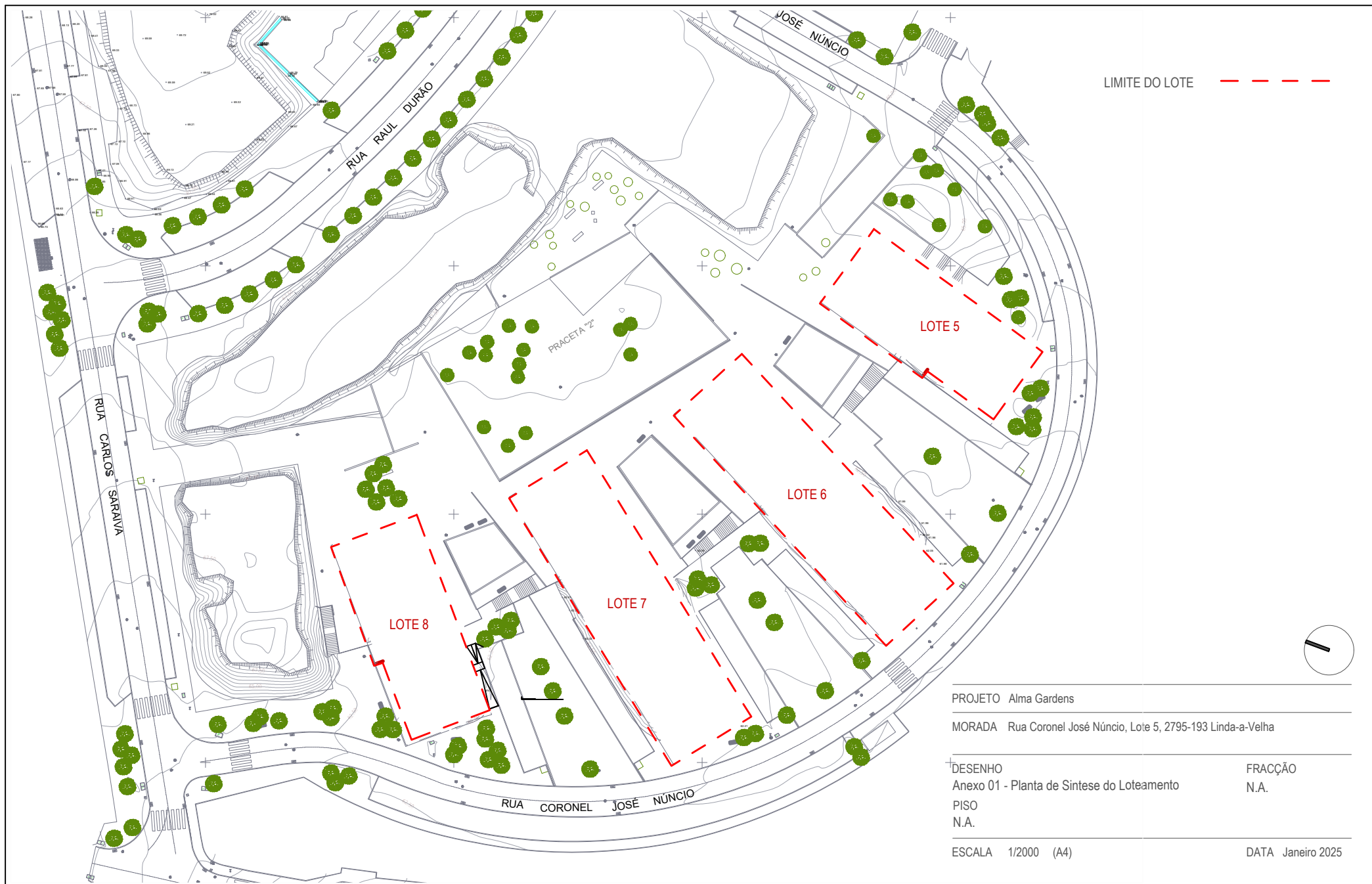




PROJETO Alma Gardens

MORADA Rua Coronel José Nuncio, Lote 5, 2795-193 Linda-a-Velha

DESENHO Anexo 01 - Planta de Sintese do Loteamento

PISO
N.A.

ESCALA 1/2000 (A4)

FRACÇÃO
N.A.

DATA Janeiro 2025



LIMITE DO LOTE - - - -



PROJETO Alma Gardens

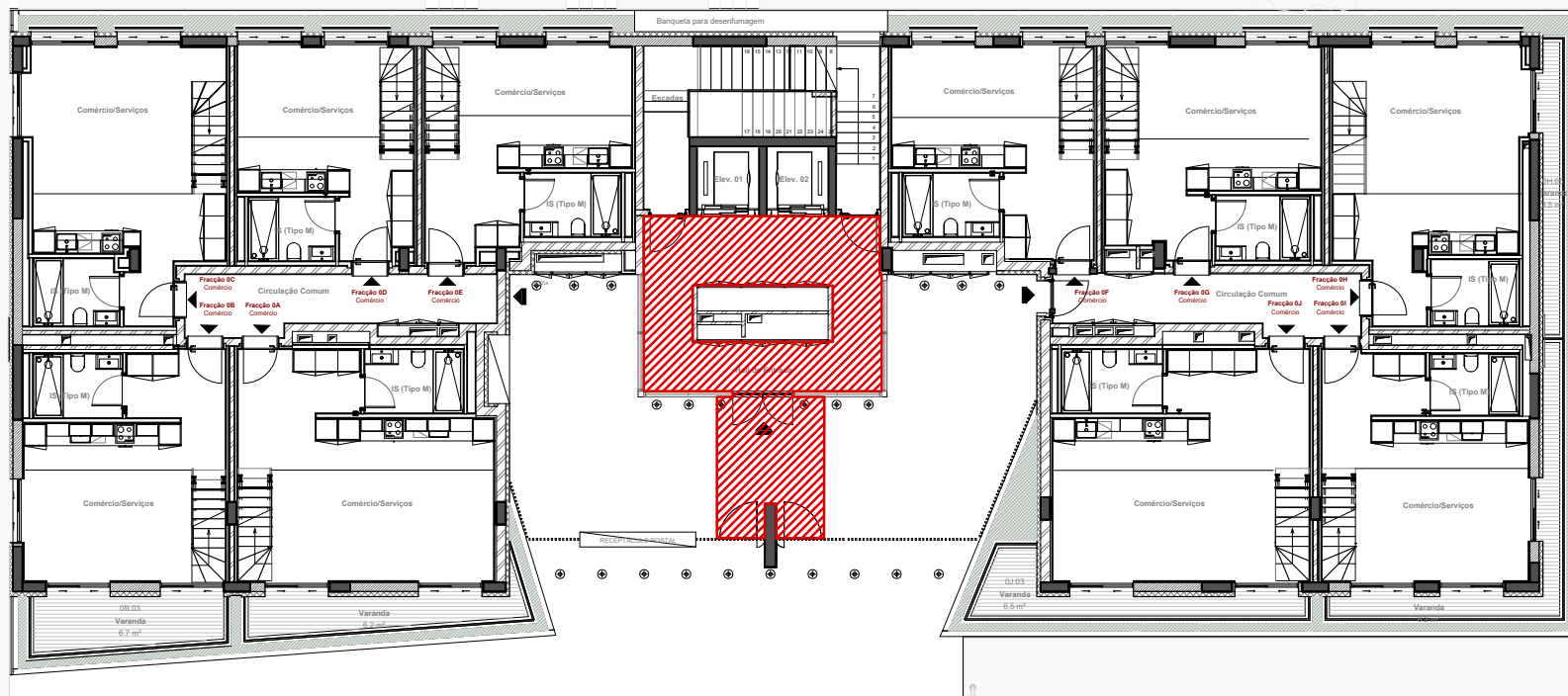
MORADA Rua Coronel José Nuncio, Lote 5, 2795-193 Linda-a-Velha

DESENHO
Anexo 03 - Planta de Implantação do Edifício
PISO
N.A.

FRACÇÃO
N.A.

ESCALA 1/500 (A4)

DATA Janeiro 2025



LEGENDA

 Acesso ao fogo

PROJETO Alma Gardens

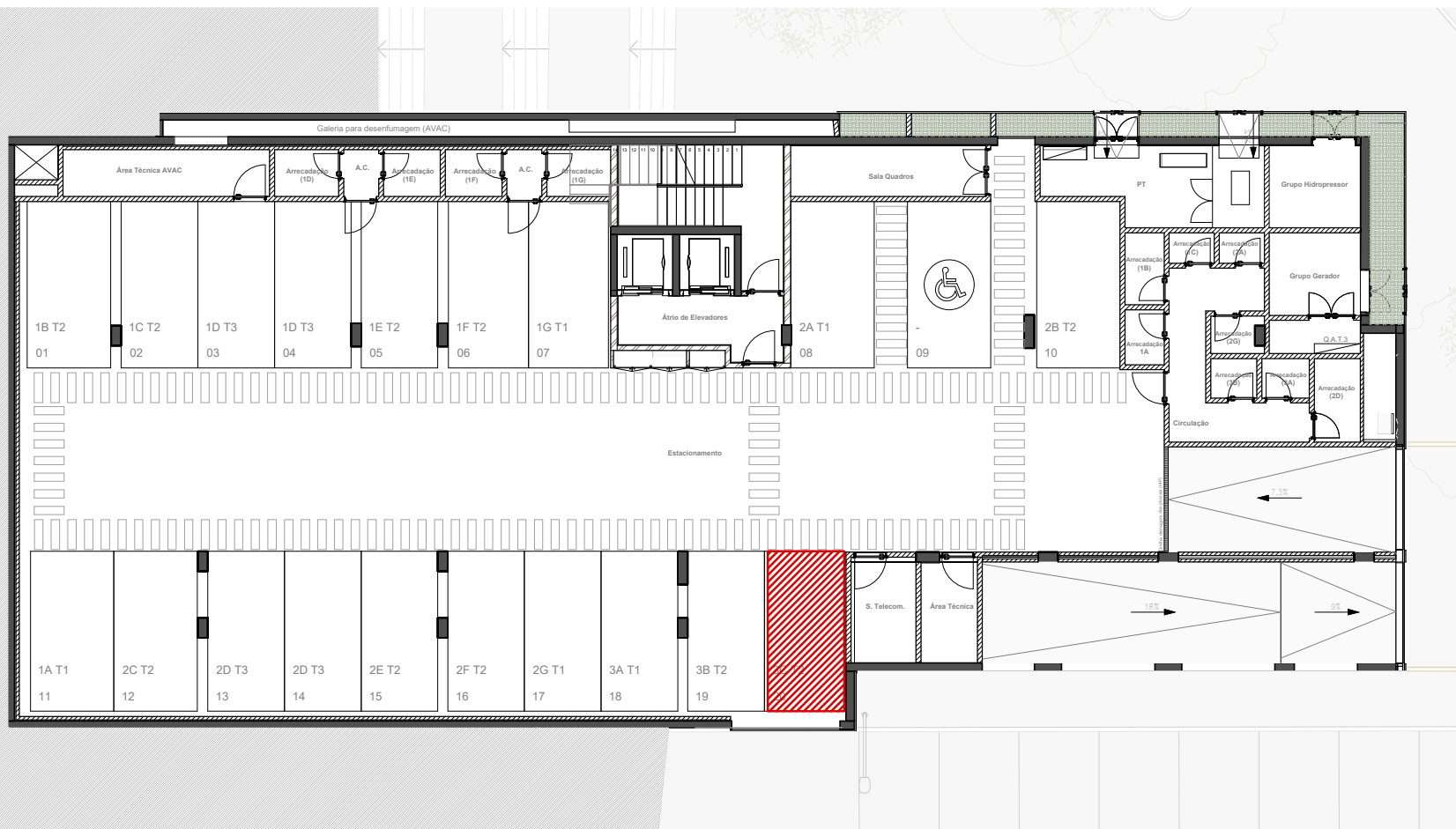
MORADA Rua Coronel José Nuncio, Lote 5, 2795-193 Linda-a-Velha

DESENHO
Anexo 04A - Planta simplificada do piso de entrada
PISO
Piso 0

FRACÇÃO
Apartamento 3C

ESCALA 1/200 (A4)

DATA Janeiro 2025



LEGENDA

 Estacionamento

PROJETO Alma Gardens

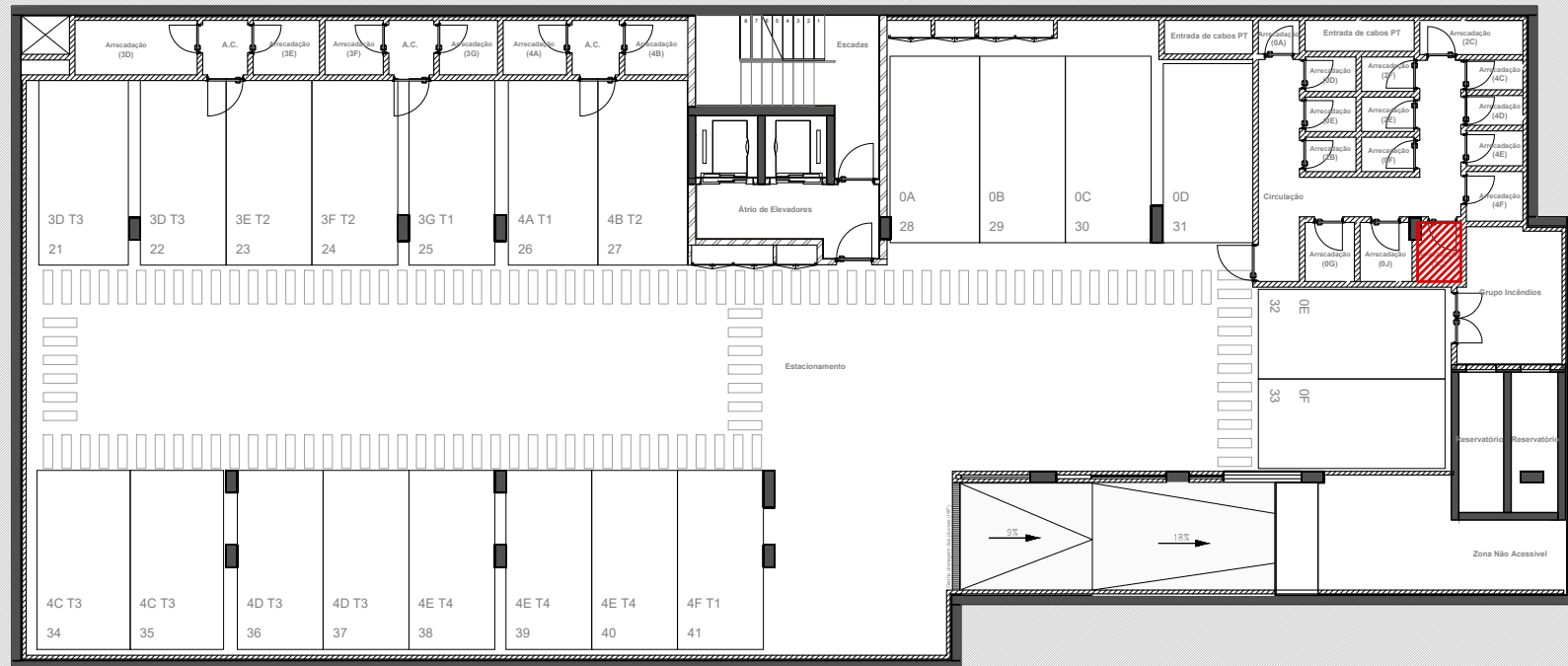
MORADA Rua Coronel José Nuncio, Lote 5, 2795-193 Linda-a-Velha

DESENHO
Anexo 04B - Estacionamento n.º 20
PISO
Piso -1

FRACÇÃO
Apartamento 3C

ESCALA 1/200 (A4)

DATA Janeiro 2025



LEGENDA



Arrecadação



PROJETO Alma Gardens

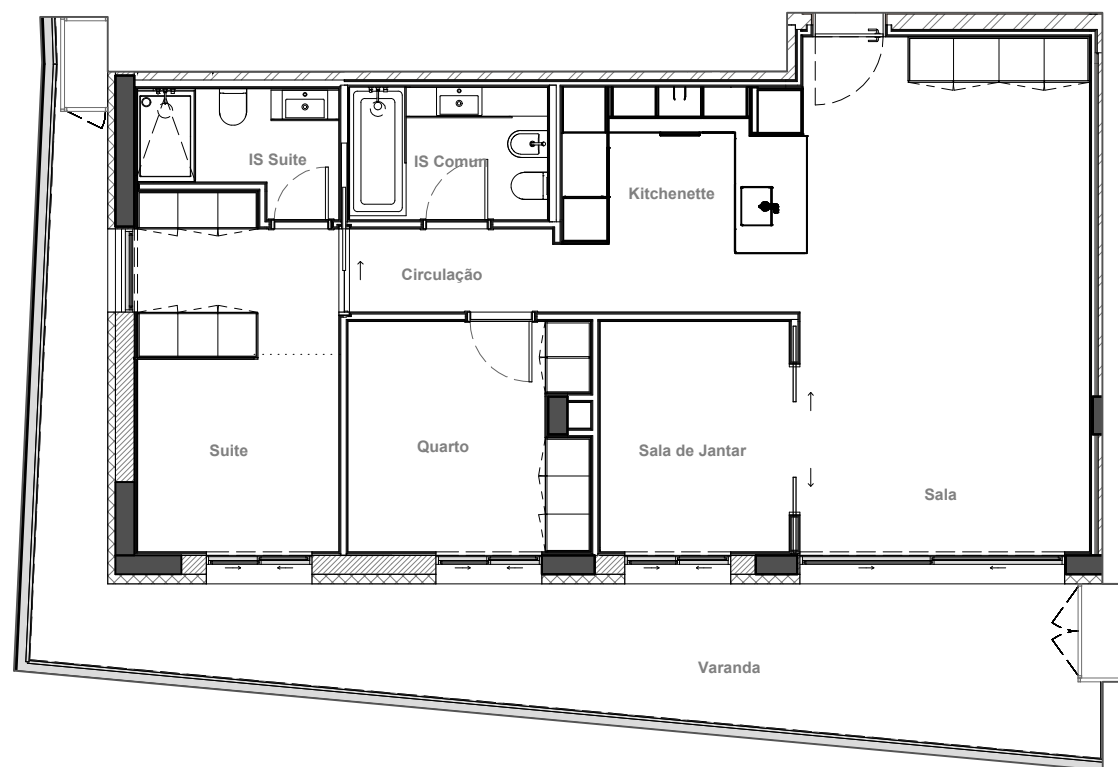
MORADA Rua Coronel José Nuncio, Lote 5, 2795-193 Linda-a-Velha

DESENHO
Anexo 04C - Arrecadação 3C
PISO
Piso -2

FRACÇÃO
Apartamento 3C

ESCALA 1/200 (A4)

DATA Janeiro 2025



PROJETO Alma Gardens

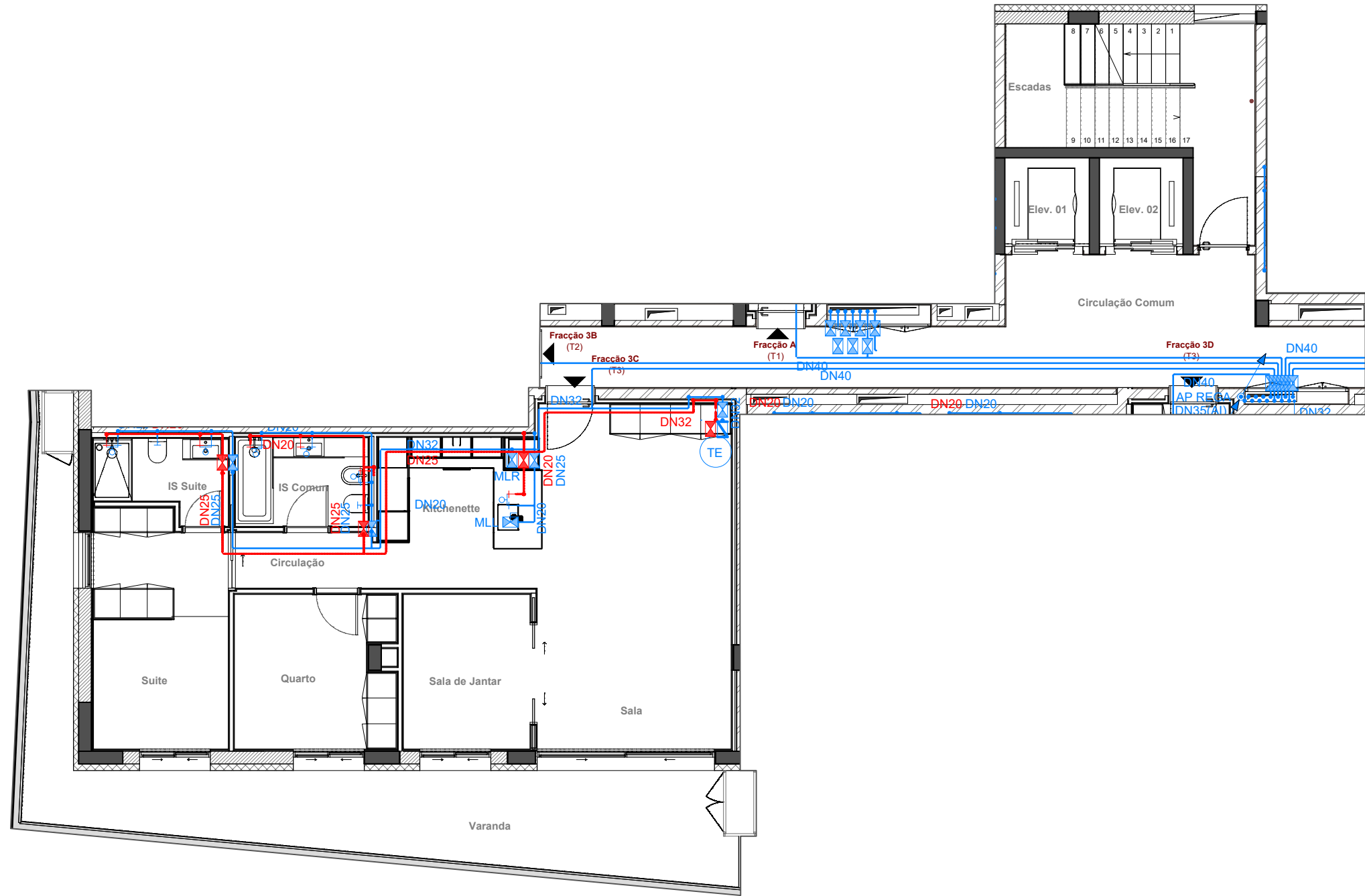
MORADA Rua Coronel José Nuncio, Lote 5, 2795-193 Linda-a-Velha

DESENHO
Anexo 06 - Planta simplificada da habitação
PISO
Piso 3

FRACÇÃO
Apartamento 3C

ESCALA 1/100 (A4)

DATA Janeiro 2025



SIMBOLOGIA

- TUBAGEM DE ÁGUA FRIA
- TUBAGEM DE ÁGUA QUENTE
- TUBAGEM DE ÁGUA QUENTE DE RETORNO
- TUBAGEM DE ÁGUA PARA COMBATE A INCÊNDIOS (HÚMIDA)
- TUBAGEM DE ÁGUA PARA COMBATE A INCÊNDIOS (SECA)

- PRUMADA DE ARRANQUE / CHEGADA
- DESCIDA / SUBIDA NO PISO
- VÁLVULA DE SECCIONAMENTO TIPO CUNHA COM FLANGES (Ø>50mm), COM CANHÕES ROSCADOS (Ø<50mm)
- VÁLVULA DE RETENÇÃO DO TIPO CHARNEIRA COM FLANGES
- VÁLVULA DE ESQUADRIA
- VÁLVULA DE FLUTUADOR

MATERIAIS

- 1 - PEAD PN10 NOS RAMAIS DE LIGAÇÃO E REDE ENTERRADA;
- 2 - AÇO INOX AISI316 NA REDE DE ÁGUA FRIA DOS SERVIÇOS COMUNS E ÁREA TÉCNICA, ATÉ AOS CONTADORES;
- 3 - MULTICAMADA DO TIPO "MEPLA" DA "GEBERIT" OU EQUIVALENTE: REDES DE ÁGUA FRIA E QUENTE NOS APARTAMENTOS DESDE OS CONTADORES.
- 4 - AÇO GALVANIZADO EN10255 (ANTIGA DIN2440): REDE DE ÁGUA PARA COMBATE A INCÊNDIO.

- CONTADOR
- TERMOACUMULADOR ELÉCTRICO
- TORNEIRA INDIVIDUAL
- TORNEIRA MISTURADORA
- TORNEIRA DE AUTOCLISMO
- TORNEIRA DE BOCA ROSCADA

- BOCA DE INCÊNDIO ARMADA, DO TIPO CARRETEL DE CALIBRE REDUZIDO, DN25mm
- BOCAS DE INCÊNDIO COM VÁLVULAS DE GLOBO E DUAS SAÍDAS, DO TIPO SI, DN50mm
- BOCA SIAMESA CONSTITUÍDA POR DISPOSITIVO DE DUAS ENTRADAS, NORMALIZADAS DE DN70mm, EM ARMÁRIO PRÓPRIO
- MARCO DE INCÊNDIO

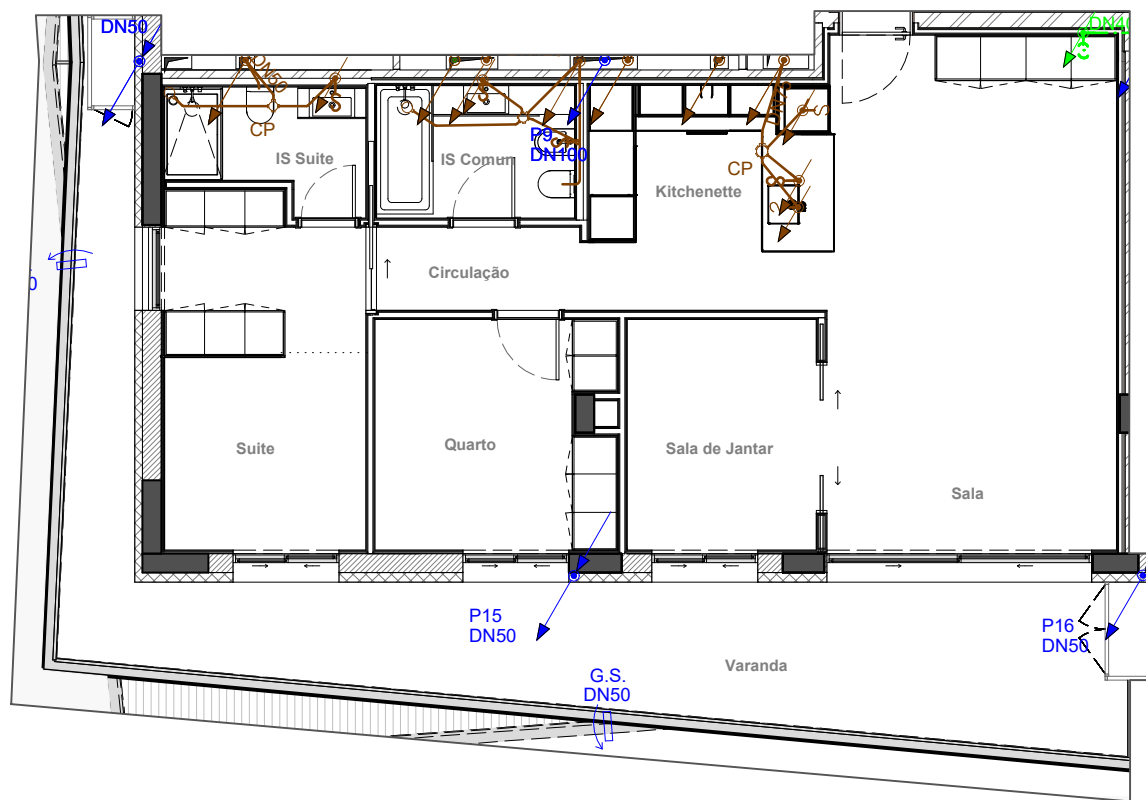
CALIBRE DOS APARELHOS

LAVATÓRIO	DN20	BANHEIRA	DN25
SANITA	DN20	LAVA-LOIÇA	DN25
BIDÉ	DN20	MLR	DN25
CHUVEIRO	DN20	MLL	DN20

PROJETO Alma Gardens
MORADA Rua Coronel José Nuncio, Lote 5, 2795-193 Linda-a-Velha

DESENHO Anexo 07 - Planta simplificada da rede de distribuição de água do fogo
FRACÇÃO Apartamento 3C

PISO Piso 3
ESCALA 1/100 (A3) DATA Janeiro 2025



SIMBOLOGIA

- TUBAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS
- - - TUBAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS
- - - TUBAGEM DE VENTILAÇÃO
- TUBAGEM DE ÁGUAS DE LAVAGENS
- TUBAGEM DE CONDUTA ELEVATÓRIA
- - - TUBAGEM DE DRENAGEM DOS TE
- PRUMADA DE ARRANQUE / CHEGADA

- DESCIDA / SUBIDA NO PISO
- BOCA DE LIMPEZA
- SIFÃO DE APARELHO
- SIFÃO DE PAREDE
- RALO DE PAVIMENTO
- CAIXA DE PAVIMENTO
- GÁRGULA DE SEGURANÇA
- RALO DE PINHA
- CALEIRA
- CALEIRA COM GRELHA
- SENTIDO DE ESCOAMENTO
- CÂMARA DE INSPECÇÃO
- CÂMARA DE VISITA
- IDENTIFICAÇÃO DA REDE E Nº
- CÂMARA -COTA DA TAMPA
- COTA DE SOLEIRA
- ALTURA

Cx #
CT=3.52
CS=2.12
h=1.40

MATERIAIS

- 1 - PVC RÍGIDO SÉRIE B (PN4): REDE DE VENTILAÇÃO;
- REDES DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS: RAMAIS DE DESCARGA.
- 2 - PP TRIPLUS:
- REDES DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS E PLUVIAIS: TUBOS DE QUEDA.
- 3 - PVC RÍGIDO PN6:
- REDES DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS, ÁGUAS PLUVIAIS E DE LAVAGEM: COLECTORES E REDES ENTERRADAS.
- 4 - PVC CORRUGADO SN8: RAMAIS DE LIGAÇÃO.
- 5 - PVC PN10: CONDUTAS ELEVATÓRIAS.

RAMAIS INDIVIDUAIS DE DESCARGA

LAVATÓRIO	DN40	BANHEIRA	DN40
SANITA	DN90	LAVA-LOIÇA	DN50
BIDÉ	DN40	MLR	DN50
CHUVEIRO	DN40	MLL	DN50

PROJETO Alma Gardens

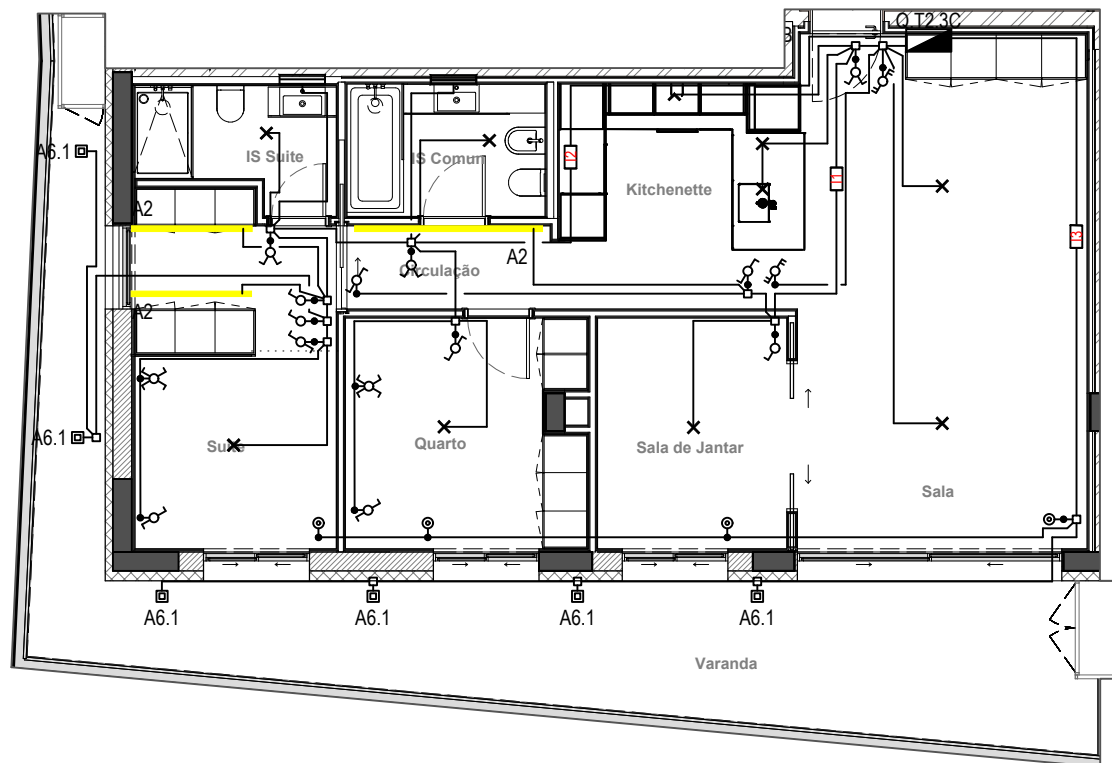
MORADA Rua Coronel José Nuncio, Lote 5, 2795-193 Linda-a-Velha

DESENHO
Anexo 08 - Planta simplificada da rede de drenagem de
águas residuais do fogo
PISO
Piso 3

FRACÇÃO
Apartamento 3C

ESCALA 1/100 (A4)

DATA Janeiro 2025



LEGENDA

	- QUADRO ELÉTRICO NORMAL / SOCORRO
	- LUMINÁRIA DO TIPO A1.1
	- LUMINÁRIA DO TIPO A1.2
	- LUMINÁRIA DO TIPO A1.3
	- LUMINÁRIA DO TIPO A2
	- LUMINÁRIA DO TIPO A3
	- LUMINÁRIA DO TIPO A4
	- LUMINÁRIA DO TIPO A5
	- LUMINÁRIA DO TIPO A6.1
	- LUMINÁRIA DO TIPO A6.2

	- LUMINÁRIA DO TIPO A7
	- LUMINÁRIA DO TIPO A8
	- LUMINÁRIA DO TIPO A9
	- LUMINÁRIA DO TIPO A10
	- DETETOR DE MOVIMENTO 360° SALIENTE
	- DETETOR DE MOVIMENTO 200° SALIENTE
	- DETETOR DE MOVIMENTO 360° EMBEBIDO
	- PONTO DE LUZ NO TETO
	- PONTO DE LUZ NA PAREDE
	- INTERRUPTOR SALIENTE

	- COMUTADOR DE LUSTRE SALIENTE
	- INTERRUPTOR EMBEBIDO
	- COMUTADOR DE ESCADA SIMPLES EMBEBIDO
	- COMUTADOR DE ESCADA DUPLO EMBEBIDO
	- COMUTADOR DE LUSTRE EMBEBIDO
	- INVERSOR DE GRUPO EMBEBIDO
	- BOTÃO DE PRESSÃO EMBEBIDO
	- CAIXA DERIVAÇÃO EMBEBIDA
	- CAIXA DERIVAÇÃO SALIENTE, ESTANQUE
	- CAIXA DERIVAÇÃO ESTANQUE EMBEBIDA

	- CAIXA DE APARELHAGEM FUNDA
	- CABO ENFIADO EM TUBO EMBEBIDO EM PAREDES; TETOS OU CHÃO
	- CABO ENFIADO EM TUBO À VISTA EM PAREDES OU TETOS
	- CABO INSTALADO EM CAMINHO DE CABOS

PROJETO Alma Gardens

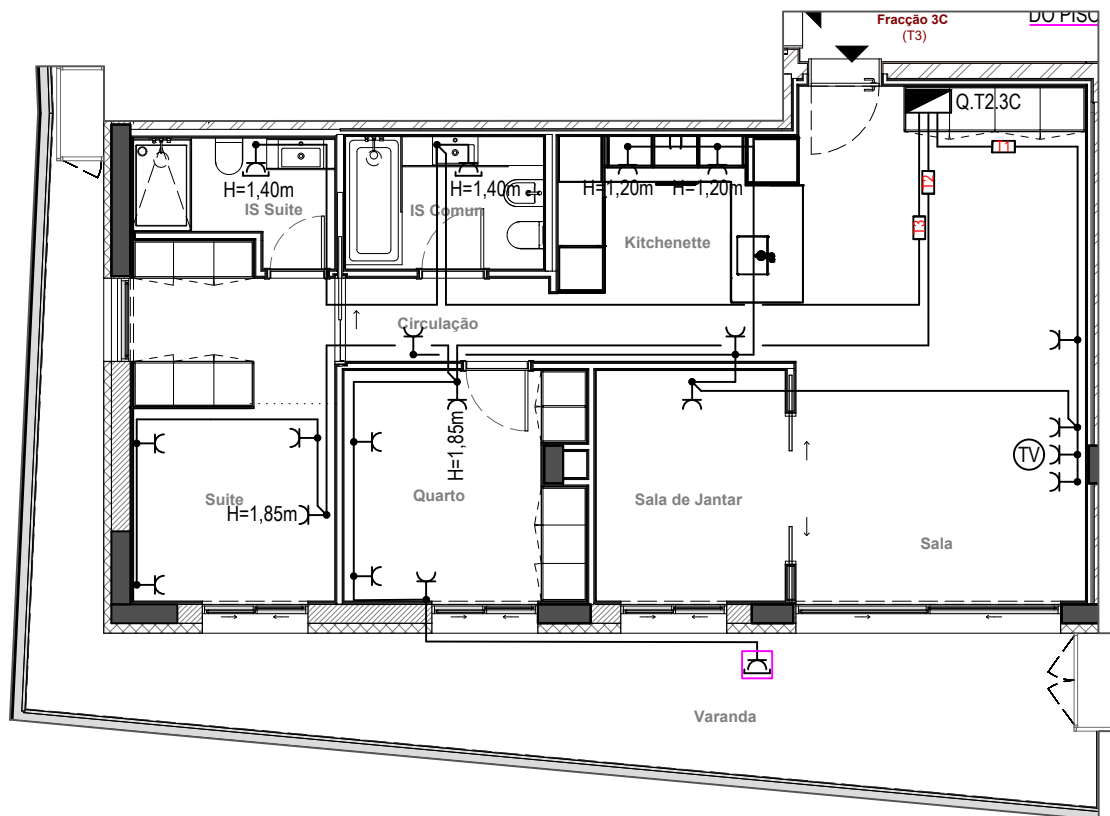
MORADA Rua Coronel José Nuncio, Lote 5, 2795-193 Linda-a-Velha

DESENHO
Anexo 09A - Planta simplificada da rede de distribuição de energia elétrica do fogo - Iluminação
PISO
Piso 3

ESCALA 1/100 (A4)

FRACÇÃO
Apartamento 3C

DATA Janeiro 2025



LEGENDA

- - QUADRO ELÉTRICO NORMAL
- Y - TOMADA MONOFÁSICA TIPO SCHUKO (16A, 2P+T, 230V), EMBEBIDA
- Y - TOMADA MONOFÁSICA TIPO SCHUKO (16A, 2P+T, 230V) COM TAMPA, EMBEBIDA
- Y - TOMADA MONOFÁSICA TIPO SCHUKO (16A, 2P+T, 230V), COM TAMPA, SALIENTE ESTANQUE
- 16A Y - TOMADA TRIFÁSICA TIPO INDUSTRIAL IEC 309, (16A 3P+N+T, 400V), SALIENTE, ESTANQUE (IP66/67)
- - CAIXA DERIVAÇÃO SALIENTE, ESTANQUE
- - CAIXA DE APARELHAGEM FUNDA
- - CABO ENFIADO EM TUBO EMBEBIDO EM PAREDES, TETOS OU CHÃO
- - CABO ENFIADO EM TUBO À VISTA EM PAREDES OU TETOS
- - CABO INSTALADO EM CAMINHO DE CABOS



PROJETO Alma Gardens

MORADA Rua Coronel José Nuncio, Lote 5, 2795-193 Linda-a-Velha

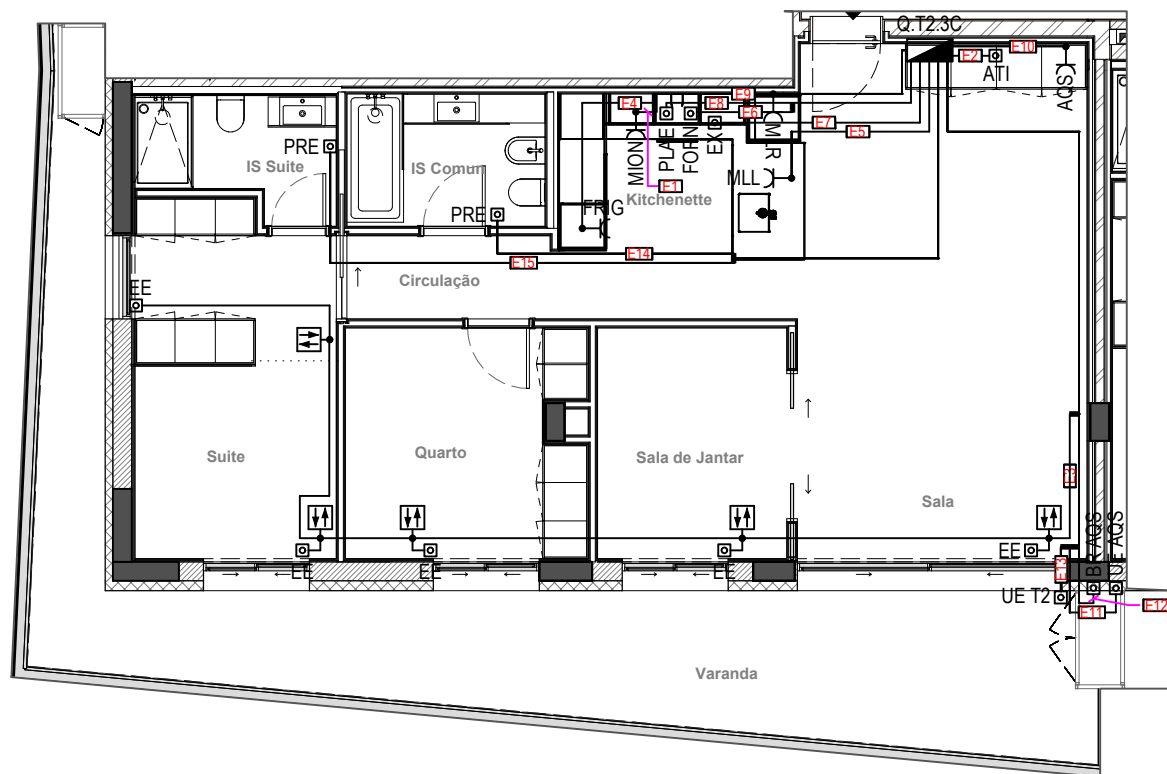
DESENHO
Anexo 09B - Planta simplificada da rede de distribuição de energia elétrica do fogo - Tomadas usos gerais

PISO
Piso 3

FRACÇÃO
Apartamento 3C

ESCALA 1/100 (A4)

DATA Janeiro 2025



LEGENDA

- QUADRO ELÉTRICO NORMAL
- QUADRO ELÉTRICO DE EMERGÊNCIA
- TOMADA MONOFÁSICA TIPO SCHUKO (16A, 2P+T, 230V), EMBEBIDA
- CAIXA DE APARELHAGEM FUNDA
- CAIXA FIM DE CABO, EMBEBIDA (DIMENSÕES DA CAIXA CONFORME O CABO)
- COMANDO DE ESTORE 2 TECLAS (SOBE / DESCE) EMBEBIDO
- CABO ENFIADO EM TUBO EMBEBIDO EM PAREDES ;TETOS OU CHÃO

LEGENDA DE EQUIPAMENTOS

(FORN)	- FORNO ELÉTRICO	(ARCA)	- ARCA FRIGORIFICA	(MOTO)	- MOTOBOMBA
(PLAE)	- PLACA ELÉTRICA	(EVAL)	- ELETROVÁLVULA	(CMD)	- COMANDO MANUAL DE DESENFUMAGEM
(FRIG)	- FRIGORIFICO	(VP)	- VIDEO PORTEIRO	(ATE)	- ARMÁRIO DE TELECOMUNICAÇÕES DO EDIFÍCIO (h=0.50m)
(MION)	- MICROONDAS	(CDI)	- CENTRAL DO SISTEMA AUTOMÁTICO DE DETEÇÃO DE INCÊNDIO (h=1.40m)	(ATI)	- ARMÁRIO DE TELECOMUNICAÇÕES INDIVIDUAL h=2.00m (E h=1.60m NOS COMÉRCIOS)
(MLR)	- MÁQUINA LAVAR ROUPA			(CTT)	- CACIFO (BRING ME)
(MLL)	- MÁQUINA LAVAR LOUÇA	(CADCO)	- CENTRAL AUTOMÁTICA DE DETEÇÃO DE MONÓXIDO DE CARBONO	(EE)	- ESTORE ELÉTRICO
(MSR)	- MÁQUINA SECAR ROUPA			(PRE)	- PAVIMENTO RADIANTE
(EX)	- EXAUSTOR	(POE)	- PORTÃO ELÉTRICO		
(AQS)	- BOMBA DE CALOR	(BAT)	- BATERIAS GERADOR		



PROJETO Alma Gardens

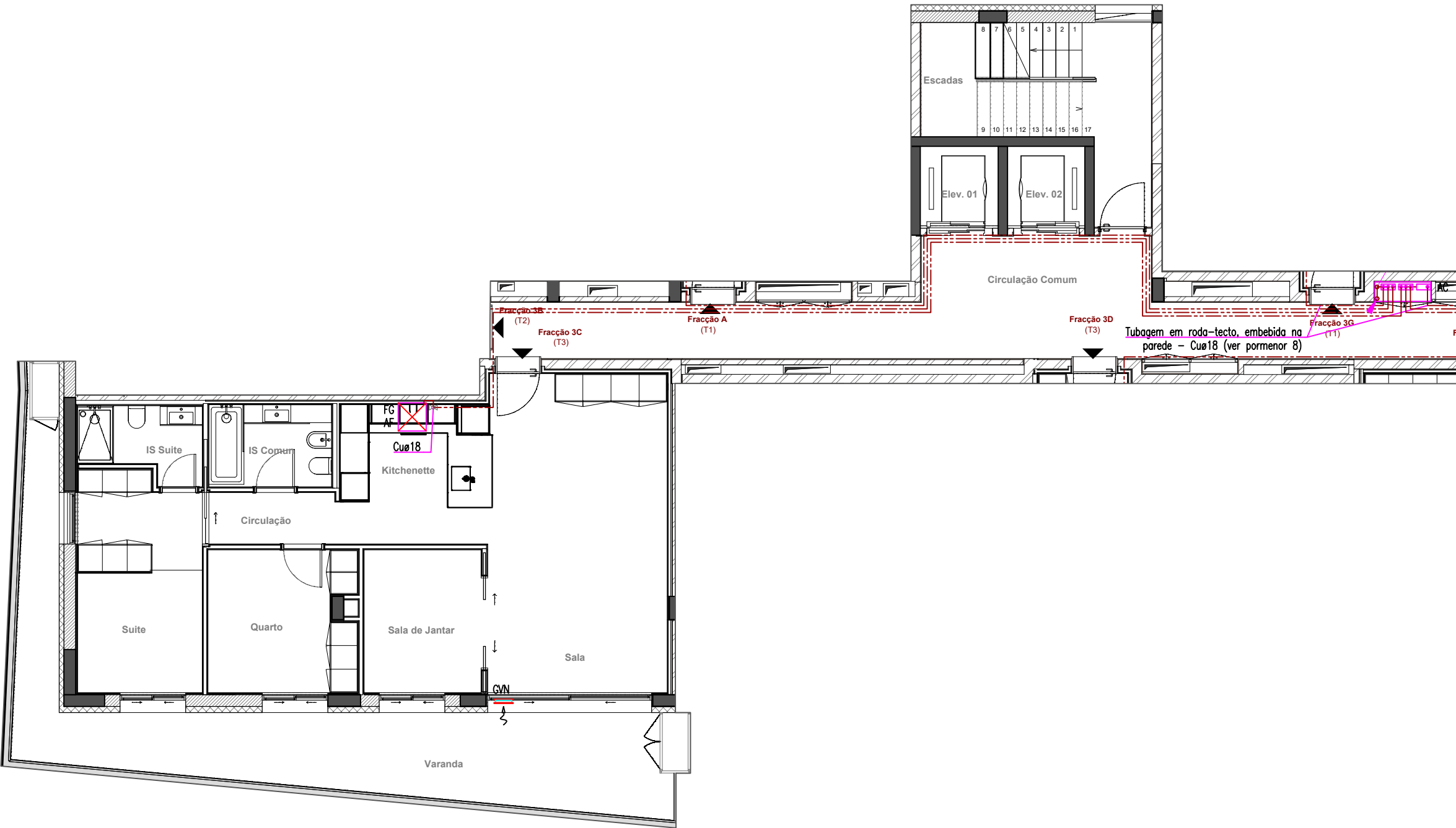
MORADA Rua Coronel José Nuncio, Lote 5, 2795-193 Linda-a-Velha

DESENHO
Anexo 09C - Planta simplificada da rede de distribuição de energia elétrica do fogo - Alimentação de Equipamentos
PISO
Piso 3

FRACÇÃO
Apartamento 3C

ESCALA 1/100 (A4)

DATA Janeiro 2025



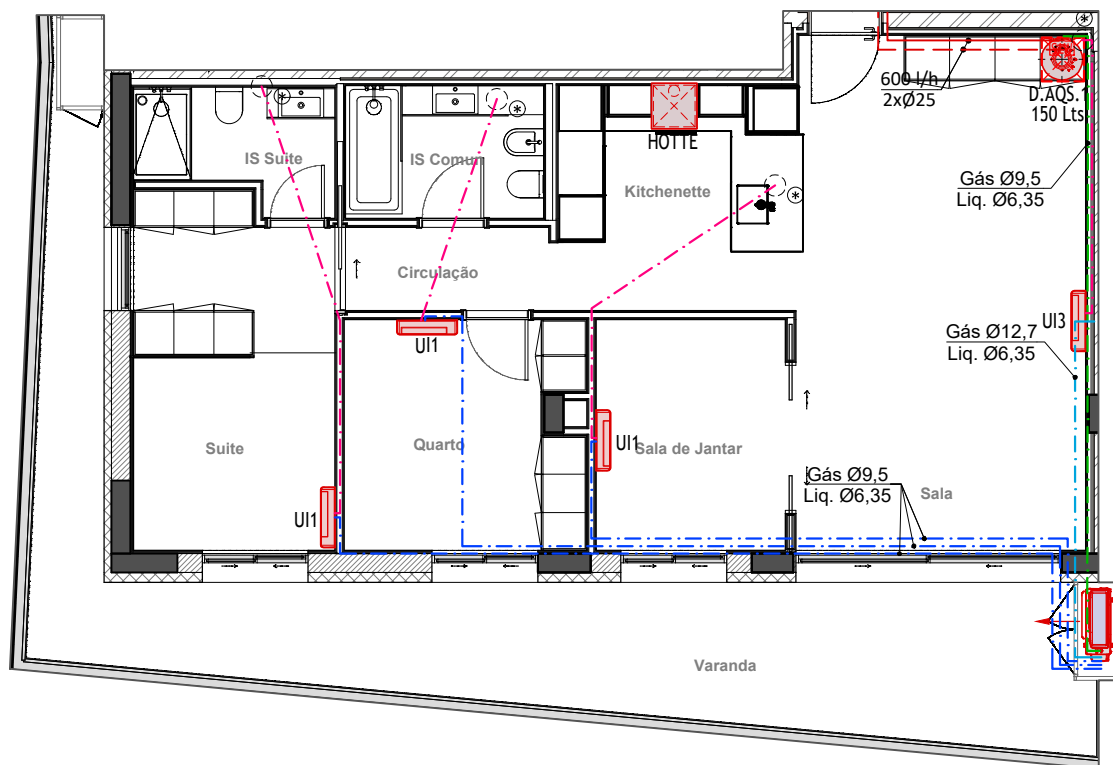
SIMBOLOGIA:

	- TUBAGEM DE COBRE		- ACESSÓRIO DE TRANSIÇÃO DE PE-METAL
	- VÁLVULA DE CORTE		- LIGAÇÃO À TERRA
	- VÁLVULA DE CORTE RÁPIDO TIPO "GOLPE DE PUNHO" SÓ REARMÁVEL PELA CONCESSIONÁRIA		- DETECTOR DE FUGAS DE GÁS
	- VÁLVULA DE CORTE SELAVEL	CV	- CAIXA DE VISITA
	- VÁLVULA DE CORTE C/ SOLENOIDE	GEXT	- GRELHA EXTERIOR
	- REDUTOR DE PRESSÃO DE SEGURANÇA INC.	GVN	- ABERTURA DE VENTILAÇÃO NATURAL COM UMA ÁREA ÚTIL > 0,01m² PREVISTA PELA ARQUITECTURA
		FOG.	- FOGÃO/PLACA
		AF	- APANHA FUMOS

TABELA DE AFASTAMENTOS ENTRE GÁS E OUTRAS INSTALAÇÕES

REDES EMBEBIDAS	REDES INTERIORES	
	PARALELAS	CRUZADAS
CABOS ELECT./TELEF.	0,10m.	0,03m.
TUBAGENS ÁGUA (Qu)	0,05m.	0,03m.
TUBAGENS ESGOTO	0,10m.	0,05m.
CHAMIN./COND. AR (Qu)	0,05m.	0,05m.
RECOBRIMENTO MINIMO	0,02m.	0,02m.
REDES À VISTA	0,03m.	0,02m.

PROJETO	Alma Gardens	
MORADA	Rua Coronel José Nuncio, Lote 5, 2795-193 Linda-a-Velha	
DESENHO	Anexo 10 - Planta simplificada da distribuição de gás no fogo	FRACÇÃO Apartamento 3C
PISO	Piso 3	
ESCALA	1/100 (A3)	DATA Janeiro 2025



Desig.	Descrição	Marca Ref.	Modelo Ref.	Obs.
UE Cond / UI Cond /	Conjunto Split		Condominio	
UE Loft / UI Loft /	Conjunto Split		Loft	
UE T1	Unidade exterior Multi-Split	--	T1	
UE T2	Unidade exterior Multi-Split	--	T2	
UE T3	Unidade exterior Multi-Split	--	T3	
UE T4	Unidade exterior Mini VRV	--	T4	
UI 1, 2 e 3	Unidades Interiores Climatização	--	-	
TE	Termoacumulador Elétrico	--	Loft	
D.AQS.1	Depósito de AQS 150Lts	--	T1 - T2	
D.AQS.2	Depósito de AQS 200Lts	--	T3	
D.AQS.3	Depósito de AQS 300Lts	--	T4	
UE AQS	Unidade exterior AQS	--	T1 - T2 - T3 - T4	
GH Solar##	Grupo hidráulico Solar	--	Circuito Primário	
BC AQS##	Bomba circuladora	--	Circuito Secundário	
VAE##	Vaso de expansão	--	--	
PS	Painel Solar horizontal	--	2m2	
D.AQS.Solar	Depósito de AQS Solar	--	1000 Litros	
QE ###	Quadro elétrico	--		

Simbologia	
	Tubagens de Frigorigéneo em Cobre Isoladas (embebidas no chão e paredes) - Gás / Liq.
	Tubagens de Frigorigéneo em Cobre Isoladas (à vista no teto) - Gás / Liq.
	Tubagem de Condensados em PVC (embebidas no chão e paredes)
	Tubagem de Condensados em PVC (embebidas no chão e paredes)
	Tubagem de Água COPRAX PLUS FIBRA PP-RCT (à vista no teto) - Ida / Retorno Apartamentos até DAQS Solar
	Tubagem de Água em Cobre (à vista na cobertura - Ver nota: 1) - Ida / Retorno Do DAQS Solar até aos Painéis Solares
	Tubagem de Água em Cobre (à vista na cobertura - Ver nota: 1) - Ida / Retorno Do DAQS Solar até aos Permutador Calor Piscina



PROJETO Alma Gardens

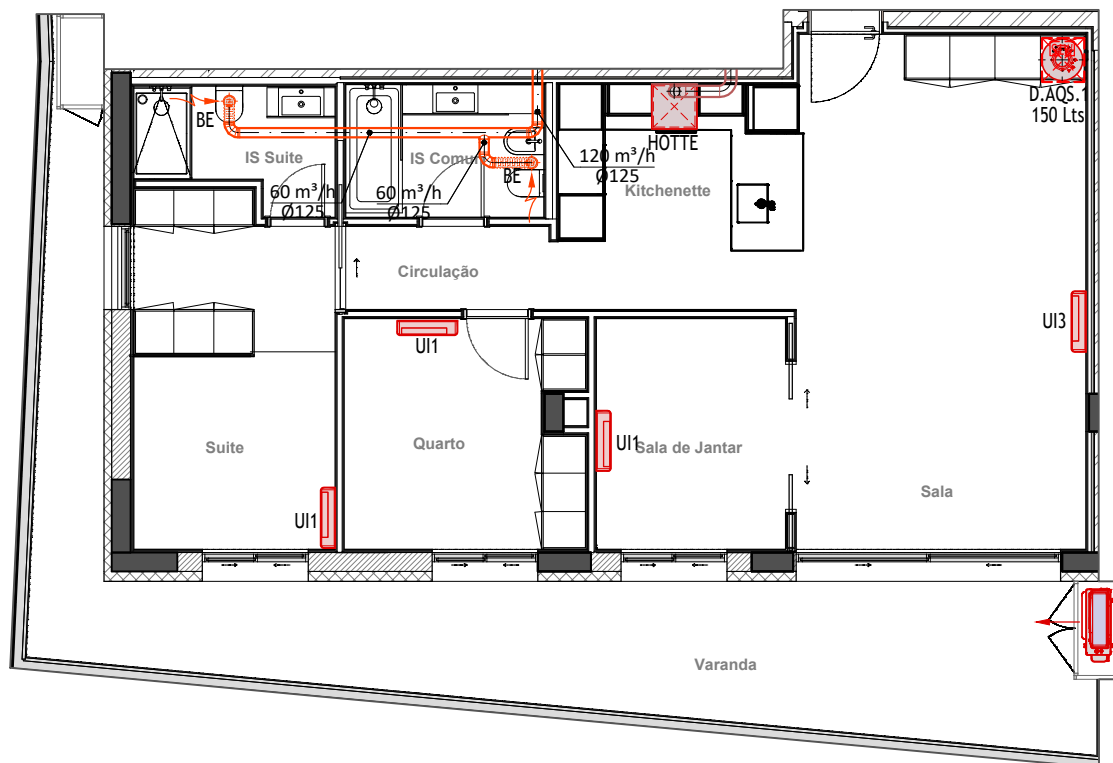
MORADA Rua Coronel José Nuncio, Lote 5, 2795-193 Linda-a-Velha

DESENHO
Anexo 11A - Planta simplificada do sistema de climatização e aquecimento - Rede Frigorígena e Água
PISO
Piso 3

FRACÇÃO
Apartamento 3C

ESCALA 1/100 (A4)

DATA Janeiro 2025



Desig.	Descrição	Marca Ref.	Modelo Ref.	Obs.
BE	Boca de extração	KOOLAIR	GPD ø125	
GD	Grelha de desenfumagem	KOOLAIR	22-5 1200x1000	
GE1	Grelha de extração	KOOLAIR	20-SH-O 300x100	c/ registo
GI1	Grelha de insuflação	KOOLAIR	20-DH-O 300x100	c/ registo
GPR	Grelha de pressurização	KOOLAIR	22-5 1000x500	
GP	Grelha de passagem	KOOLAIR	20-SH 200x100	
G.INT1	Grelha intumescente	KOOLAIR	LVV40 300x100	
G.INT2	Grelha intumescente	KOOLAIR	LVV40 400x150	
G.EXT.	Grelha exterior	KOOLAIR	210-TA 400x200	c/rede anti-pássaro
AR	Entradas de Ar Higrorregulável Acústica	FRANCE AIR	ISOLA HY + RA + CFA	45m3/h
RCF	Registo corta-fogo	KOOLAIR	SCFC-PD Ø... + TH-70 SCFR-PD ...x... + TH-70	
RCF.B	Registo corta-fogo Borboleta	KOOLAIR	BDK-60 Ø...	
RD -1 e -2	Registo dsenfumagem	KOOLAIR	SCDC 1000x800	com servomotor
RC1	Registo auto-regulável	KOOLAIR	DN125	
RC2	Registo auto-regulável	KOOLAIR	DN150	
RC3	Registo auto-regulável	KOOLAIR	DN200	
AT1	Atenuador acústico retangular	KOOLAIR	PBK -1200x1000x1200-2/200/200	
AT2	Atenuador acústico retangular	KOOLAIR	PAK-500x500x1000-1/200/50	
AT3	Atenuador acústico retangular	KOOLAIR	PAK-550x550x1000-1/200/75	
HOTTE	Hotte motorizada encastrada	--	--	
VES##	Ventilador de extração sanitários	--	--	
VED.##	Ventilador de desenfumagem	--	--	
V.IMP##	Ventilador de impulso	--	--	
VI##	Ventilador de insuflação	--	--	
VP	Ventilador de pressurização	--	--	

Simbologia	
	Conduta de Desenfumagem Corta-fogo
	Conduta de Extração das Hottes
	Conduta de Extração Geral Não Isolada
	Conduta de Extração WCs Não Isolada
	Conduta de Ar Novo Não Isolada , Pressurização e Admissão Ar Desenfumagem



PROJETO Alma Gardens

MORADA Rua Coronel José Nuncio, Lote 5, 2795-193 Linda-a-Velha

DESENHO
Anexo 11B - Planta simplificada do sistema de climatização
e aquecimento - Rede de Condutas

FRACÇÃO
Apartamento 3C

PISO
Piso 3

ESCALA 1/100 (A4)

DATA Janeiro 2025

